

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

古河駅 バス17分 水海寺前 バス停 徒歩6分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

- 駐車場2台付き (無料)
- Wi-Fi 無料
- 全住戸角部屋
- インターネットが無料で入居後すぐに使えます / インターネットを利用した、動画視聴サービスをご利用いただけます。 / 窓

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面 キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場有り / ゴミ集積場 (敷地内) / 高齢者対応可 / BS / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / アクセントクロス / フローリング / モニタ付ドアホン / ダウンライト / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 防犯ガラス (合せガラス) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / 対面キッチン / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / 下駄箱 / エアコン (2台設置) / パルコニー / 駐車場 2 台可 / 動画視聴サービス



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

|        |                                 |           |                          |
|--------|---------------------------------|-----------|--------------------------|
| 物件名    | ヴァン ヴェール 102号室                  | 間取り       | 1LDK / 洋室6.4 LDK12.7 (帖) |
| アクセス   | J R東北本線 古河駅 バス17分、水海寺前 バス停 徒歩6分 | 専有面積 / 向き | 47.08㎡ / 南               |
| 所在地    | 茨城県古河市水海 2 6 6 0 - 1            | 築年月 / 構造  | 2009年3月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  |
| ランドマーク | ●セブンイレブン古河水海店 / 徒歩6分            | 入居 / 契約期間 | 2026年5月上旬 / 2年           |
|        |                                 | 駐車場       | 駐車場付                     |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 73,150円 (税込) 鍵交換費用25,300円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.161535200102

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社オクスト 古河駅東店  
TEL:0280-32-7010  
FAX: 0280-32-5100

茨城県古河市東3丁目12-23  
免許番号: 茨城県免許(10)第3525号  
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 茨城県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介