

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

古河駅 バス24分 柳橋下宿 バス停 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **6,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

●ペット相談可 (小型犬・猫 (10kg以下) 合計2頭まで)
ペットとの暮らしご相談可能です / 「猫」との暮らしご相談可
可能です / 窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採
用していま・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ペット相談可
- 防犯ガラス
- TVモニター付き
インターホン
- エアコン全室
- 駐車場無料
- 駐車場2台可
- 追い焚き給湯
- 対面
キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場有り / 高齢者対応可 / ペット相談可 (犬・猫可) / 駐輪場 (屋根付き) / BS / LGBTQフレ
ンドリー / 角部屋 / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 照明器具 (LED) / 防犯ガラス
(合せガラス) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 給
湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / 対面キッチン
 / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / 下駄箱 / エアコン全室 / エアコン (2台
設置) / バルコニー / 駐車場 2台可

物件名	フラワーコート 101号室	間取り	1LDK / 洋室7.4 LDK12.3 (帖)
アクセス	J R東北本線 古河駅 バス24分、柳橋下宿 バス停 徒歩 10分	専有面積 / 向き	45.57㎡ / 南
所在地	茨城県古河市葛生 8 0 9 - 1	築年月 / 構造	2007年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●社会福祉法人総和福祉会総和保育園 / 徒歩2分	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐 車 場	駐車場付

入居
諸条件
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用
として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 73,150円 (税込) 鍵交換費用25,300円 (税込) が必
要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯
された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携
して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取
扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) とな
ります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契
約費用は別途打合せ / 【ペット飼育条件】※事前面接が必要な場合がございます。(1) 敷金1ヶ月追加、
(2) 小型犬・猫 (10kg以下) 合計2頭まで。(3) ご契約時、「ペット飼育申請書兼誓約書」の提出。 / 更
新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.161453600101

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社オクスト 古河駅東店
TEL:0280-32-7010
FAX: 0280-32-5100

茨城県古河市東3丁目12-23
免許番号: 茨城県免許(10)第3525号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)茨城県宅地建物取引業
協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態
仲介