

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

水戸駅 徒歩19分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **80,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**おすすめ
ポイント**

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントラ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- 駐車場無料
- シャーメゾンガーデンズ
- TVモニター付きインターホン
- 駐車場2台可
- インターネット無料(WiFi付)
- WIC・納戸
- 追い焚き給湯
- オートロック
- しゃ熱断熱複層ガラス
- エアコン

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐車場（屋根付き）／オートロック／インターネット無料／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／スライディングスクリーン／フローリング／Low-E複層ガラス／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）78,320円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.164041300101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

物件名	シャドール 101号室
アクセス	J R常磐線 水戸駅 徒歩19分 J R常磐線 水戸駅 バス2分、白梅坂上 バス停 徒歩7分
所在地	茨城県水戸市元吉田町 5 7 3 - 1
ランドマーク	●水城高校／徒歩11分

間取り	1LDK／洋室6.6 LDK13.7 (帖)
専有面積 / 向き	50.25㎡ / 南
築年月 / 構造	2018年6月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
駐車場	駐車場付

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

香陵住販株式会社
TEL:029-300-3113
FAX: 029-227-0101

茨城県水戸市南町2丁目4-33
免許番号：国土交通大臣免許(5)第7026号
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)東京都宅地建物取引業協会 (ほか)

取引形態
仲介