

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

水戸駅 徒歩10分

1LDK
マンション

家賃

72,000 円

共益費等

5,000 円

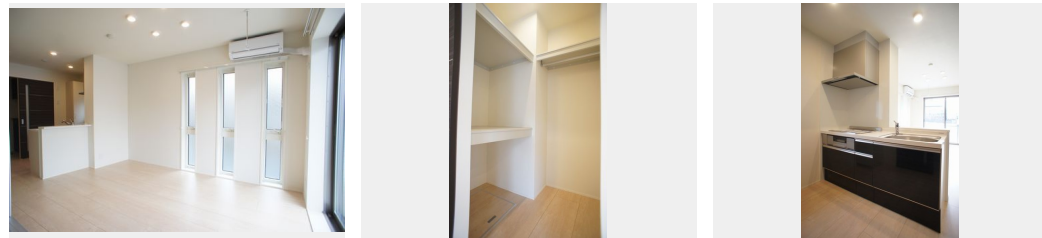
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オート・・・」

この物件についている こだわり設備

 高遮音床システム	 宅配BOX	 インターネット無料(WiFi付)	 オートロック
 防犯ガラス	 TVモニター付きインターホン	 追い焚き給湯	 エアコン
 対面キッチン	 IHクッキングヒーター	 室内物干	 コンロ

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／BS／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター

物件名	プレスタンテ駅南 105号室	間取り	1LDK／洋室3.1 LDK10（帖）
アクセス	J R常磐線 水戸駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	34.57㎡／南東
所在地	茨城県水戸市白梅1丁目4番37	築年月 / 構造	2017年3月中旬／重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●水戸市役所／徒歩5分	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）57,970円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.164034200105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

 **らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

香陵住販株式会社
TEL:029-300-3113
FAX: 029-227-0101

茨城県水戸市南町2丁目4-33
免許番号：国土交通大臣免許(5)第7026号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）茨城県宅地建物取引業協会／（公社）東京都宅地建物取引業協会（ほか）

取引形態
仲介