

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

水戸駅 バス15分 東原1丁目 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃

71,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガ・・・」

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	インターネット無料(WiFi付)	防犯カメラ	防犯ガラス
TVモニター付きインターホン	駐車場無料	駐車場2台可	追い焚き給湯
エアコン	対面キッチン	室内物干	給湯設備

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／インターネット無料／モニタ付ドアホン／全身ミラー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／バルコニー／駐車場2台可

物件名	シャーメゾン・K A 201号室	間取り	2LDK／洋室6.1 洋室4.6 LDK12.6 (帖)
アクセス	J R常磐線 水戸駅 バス15分、東原1丁目 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	62.75㎡ / 南
所在地	茨城県水戸市東原1丁目4-31	築年月 / 構造	2013年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）88,440円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.164004900201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社LIXILリアルティ 水戸駅前営業所

TEL:029-221-5807

FAX: 029-221-5194

茨城県水戸市宮町2丁目4-29 ライオンズ水戸グランフォート1F

免許番号：国土交通大臣免許(4)第7889号

所属団体：（公社）茨城県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介