ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ常磐線
水戸駅　徒歩8分

2LDK
マンション

家賃 **95,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 1 ヶ月

モバイルで見る

駐車場 無料











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

水戸駅まで徒歩8分、南向き2LDK。浴室乾燥機や対面キッチン、宅配BOXなど設備充実。LGBTフレンドリーで保証人不要も嬉しい

この物件についている こだわり設備

宅配BOX / インターネット無料(WiFi付) / オートロック / 防犯ガラス
TVモニター付きインターホン / 駐車場無料 / 浴室乾燥機 / 追い焚き給湯
エアコン / 対面キッチン / 給湯設備 / フローリング付

駐車場有り／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／オートロック／インターネット無料／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／フローリング／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面台／対面キッチン／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン／バルコニー

物件名	パルティール　Ｃ・Ｙ・Ｋ 101号室
アクセス	ＪＲ常磐線 水戸駅 徒歩8分
所在地	茨城県水戸市城南２丁目４－１０
ランドマーク	●茨城県水戸合同庁舎／徒歩10分
間取り	2LDK／洋室6.4 洋室6.4 ＬＤＫ12 (帖)
専有面積 / 向き	57.45㎡／南
築年月 / 構造	2009年3月中旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８３，３８０円（税込）鍵交換費用２３，６５０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。
［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161108500101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社LIXILリアルティ 駅南営業所
TEL:029-231-0080
FAX:　029-231-0832
茨城県水戸市中央１丁目３－２７
免許番号：国土交通大臣免許(4)第7889号
所属団体：（公社）茨城県宅地建物取引業協会／（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介