

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

水戸駅 バス25分 堀十文字 バス停 徒歩7分

モバイルで見る



1K
アパート

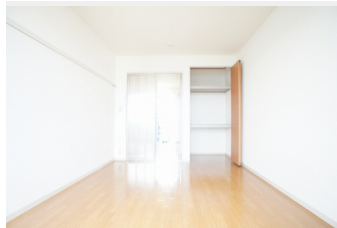
家賃 30,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

南向き最上階1K、陽あたり良好。全居室6畳以上でゆったり。
B/T別室・エアコン・給湯付きで快適なひとり暮らしを

この物件についている こだわり設備

P
無料

駐車場無料



エアコン



コンロ



給湯設備

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー
／雨戸（シャッタータイプ）／インターホン／給湯箇所（浴室・台所）／給湯器（ガス）／シャワー
／洗濯機置場（室内）／ガスコンロ／1口コンロ／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）
／バルコニー

物件名	ルミエールOSK 203号室
アクセス	J R常磐線 水戸駅 バス25分、堀十文字 バス停 徒歩7分 J R常磐線 赤塚駅 距離3.2km
所在地	茨城県水戸市堀町 5 3 8 - 2
ランドマーク	●水戸渡里郵便局／徒歩11分

間取り	1K／洋室7.4 K3.5 (帖)
専有面積 / 向き	24.1㎡／南
築年月 / 構造	2001年1月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月上旬／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.161023400203

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社LIXILリアルティ 茨大前営業所
TEL:029-225-7598
FAX: 029-231-0290

茨城県水戸市袴塚 3 丁目 1 1 - 3 1
免許番号：国土交通大臣免許(3)第7889号
所属団体：（公社）茨城県宅地建物取引業協会／（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介