

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

水戸駅 徒歩29分

1LDK
マンション

家賃

87,000 円

共益費等

5,000 円

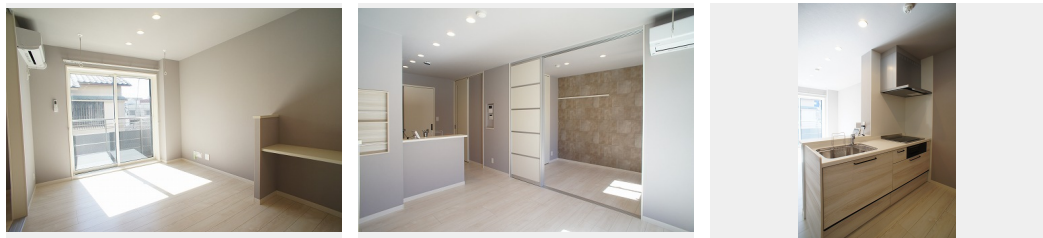
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



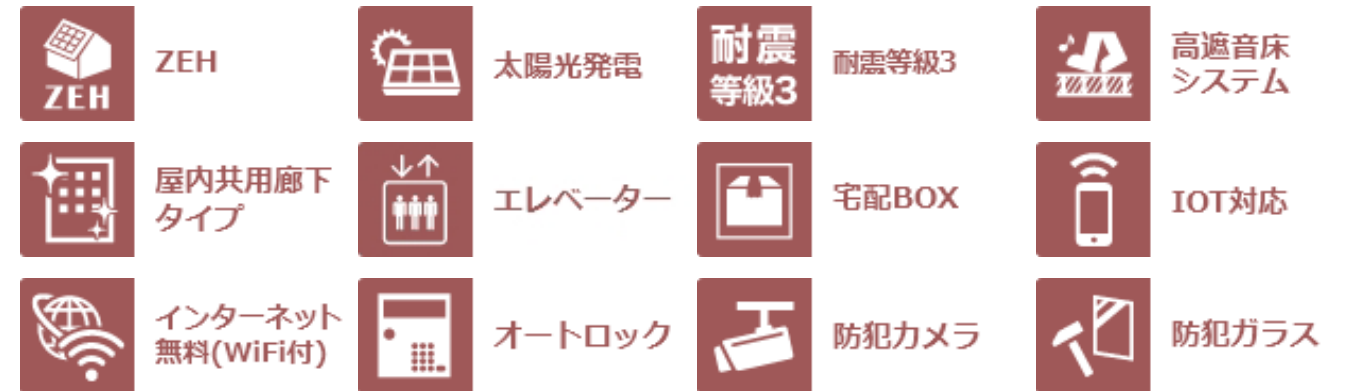
積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階
からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用
／雨や雪が・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／ホテルライク／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／オートロック／防犯カメラ
／BS／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／インターネット無料
（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／IOT対応／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）

物件名 リベルテ 水戸新荘 105号室

アクセス J R常磐線 水戸駅 徒歩29分
J R常磐線 水戸駅 バス15分、大工町2丁目 バス停 徒歩2

所在地 茨城県水戸市新荘1丁目1-40

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室4.3 LDK11.1 (帖)

専有面積 / 向き 40.9㎡／南

築年月 / 構造 2023年10月中旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 有り／月 7,700円 ～ 7,700円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場は別途契約となります。空きに関しては香陵住販(株)にお問い合わせください！／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.147003600105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

香陵住販株式会社
TEL:029-300-3113
FAX: 029-227-0101

茨城県水戸市南町2丁目4-33
免許番号: 国土交通大臣免許(5)第7026号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会／(公社)茨城県宅地建物取引業協会／(公社)東京都宅地建物取引業協会 (ほか)

取引形態
仲介