

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 播但線

福崎駅 徒歩30分

2LDK  
アパート

家賃

69,000 円

共益費等

4,500 円

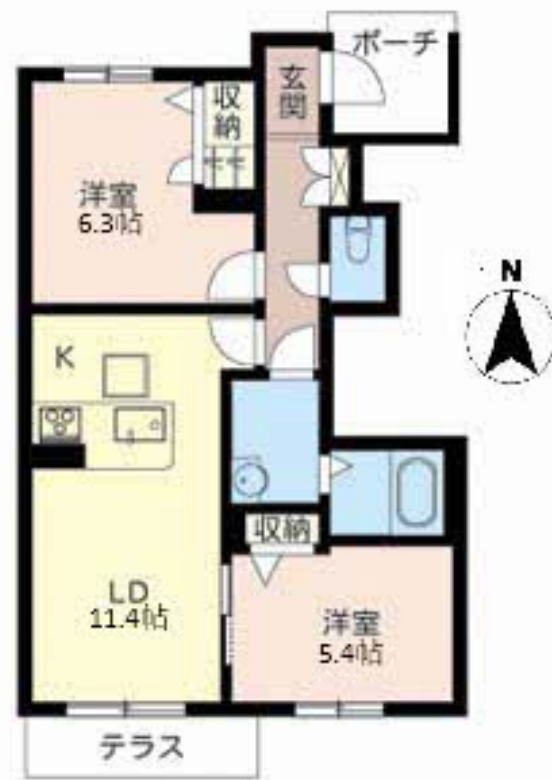
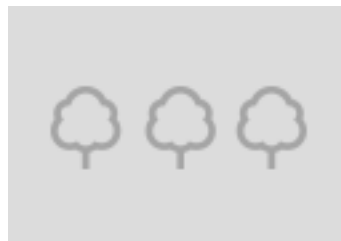
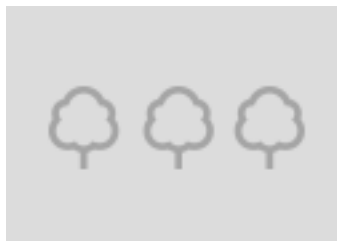
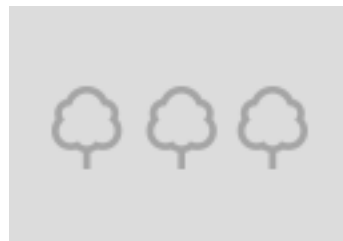
敷金

20,000 円

契約一時金

70,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
「犬」との暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホ...

## この物件についている こだわり設備

- |             |                  |                |            |
|-------------|------------------|----------------|------------|
| 犬相談可        | インターネット無料(WiFi付) | TVモニター付きインターホン | しゃ熱断熱複層ガラス |
| オール電化       | 浴室乾燥機            | 対面キッチン         | 3口コンロ      |
| IHクッキングヒーター | コンロ              | 洗面洗面台          | 温水洗浄便座     |

駐車場あり／UHF／CS／オール電化／駐輪場（屋根付き）／ペット相談可（室内小型犬）／ゴミ集積場（敷地内）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／e光／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エコキュート（フルオート）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／24H換気システム／浴室乾燥機／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／床下収納庫／3口コンロ（2口IH＋ラジエント）／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／対面キッチン／洗髪洗面化粧台

物件名 シュシュ しらかし 0102号室

アクセス J R 播但線 福崎駅 徒歩30分  
J R 播但線 溝口駅 徒歩54分

所在地 兵庫県神崎郡福崎町西田原 1 9 4 5 番 1

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.3 洋室5.4 L D K 11.4 (帖)

専有面積 / 向き 53.25㎡／南

築年月 / 構造 2011年9月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 700円、ゴミ回収費 毎月 1,000円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000180700102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ファースト商事 福崎店

TEL:0790-22-1235

FAX: 0790-22-1236

兵庫県神崎郡福崎町西田原 1 8 2 1 - 4

免許番号：兵庫県知事（4）第 5 0 0 2 4 1 号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介