ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ加古川線
社町駅　バス12分　加東市役所南 バス停 徒歩3分

1LDK
アパート

家賃 **60,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 80,000 円

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 温水洗浄便座

駐車場あり／フレッツ光／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／３口ＩＨクッキングヒーター／エコジョーズ／ユニットバス１３１８／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン　１台／断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／洗面所独立

物件名	エクセレンテうれしの 0105号室	間取り	1LDK／洋室6 ＬＤＫ10.9 (帖)
アクセス	ＪＲ加古川線 社町駅 バス12分、加東市役所南 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	42.54㎡／西（角部屋）
所在地	兵庫県加東市山国１９５１－５	築年月 / 構造	2018年6月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
ランドマーク	-	駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 300円，クリーニング特約料（初回契約時） 77,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000612400105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ナガイエステート
TEL:0795-43-0011
FAX:　0795-43-0022
兵庫県加東市社２０１－２
免許番号：兵庫県知事（６）第３５０３２５号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　兵庫県本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介