ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

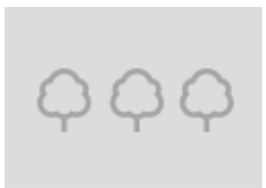
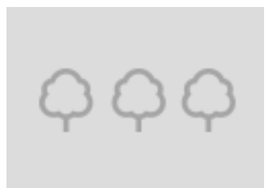
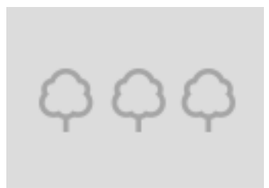
ＪＲ加古川線
滝野駅　徒歩3分

1LDK
アパート

家賃 **60,000 円**　　共益費等 2,000 円

敷金 30,000 円　　契約一時金 70,000 円

モバイルで見る

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

・積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』／・敷地内にごみＢＯＸ設置／・モニター付インターホン、１キー２ロックのディンプルキー付き／・オール電化（電気温水器、ＩＨクッキングヒーター・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり／オール電化／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／宅配ＢＯＸ／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／電気温水器／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／クーラースリーブ有／しゃ熱断熱複層ガラス／網戸／雨戸（シャッタータイプ）

物件名	レジデンス　Ｍ 0101号室
アクセス	ＪＲ加古川線 滝野駅 徒歩3分
所在地	兵庫県加東市下滝野２丁目１０３番
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.4 ＬＤＫ14.5 (帖)
専有面積 / 向き	47.08㎡／南東（角部屋）
築年月 / 構造	2012年1月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年5月上旬／2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 600円，ゴミ回収費 毎月 1,210円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 33,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社創星不動産販売
TEL:0795-43-8100
FAX:　0795-43-8101
兵庫県加東市社１２１７－１
免許番号：兵庫県知事（４）第３５０３６９号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　兵庫県本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介