

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R加古川線

滝野駅 徒歩9分

2LDK
アパート

家賃

65,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

20,000 円

契約一時金

100,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間として・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 3口コンロ
- IHクッキング ヒーター
- コンロ
- 温水洗浄便座

駐車場あり／BS／CATV／インターネット対応（CATV）／オール電化／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／植栽／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／トイレ／クーラースリブ有／エアコン配線有／Low-E複層ガラス／網戸／専用庭／床下収納庫／TV端子／人感センサー付玄関灯／ピクチャーレール／洗濯機置場（室内）／エコキュート（フルオート）／3口IHクッキングヒーター／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／電話配管有／給湯箇所

物件名	アートメゾン 0101号室	間取り	2LDK／洋室6.7 洋室5.2 LDK14.5 (帖)
アクセス	J R加古川線 滝野駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	56.52㎡／南西（角部屋）
所在地	兵庫県加東市下滝野 3丁目1 1 2ー1	築年月 / 構造	2011年7月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月上旬／2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月600円、ゴミ回収費 毎月1,650円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／エコキュート新設交換（2023/7）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000169500101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ナガイエステート

TEL:0795-43-0011

FAX: 0795-43-0022

兵庫県加東市社201-2

免許番号：兵庫県知事（6）第350325号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介