

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R加古川線

社町駅 バス10分 郵便局前 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 40,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが  
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を  
確認できるインタ・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き  
インターホン



駐車場無料



エアコン



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり／共聴アンテナ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／インターネット  
無料（WiFi対応）／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン  
1台／バルコニー／給湯器（ガス）／玄関鍵（ディンプルキー）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所  
）／洗濯機置場（室内）／雨戸（シャッタータイプ）／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便  
座）

物件名 ハイッ フラリッシュⅡ 0107号室

間取り 1K／K2.5 洋室7.4 (帖)

アクセス J R加古川線 社町駅 バス10分、郵便局前 バス停 徒歩3分  
J R加古川線 滝野駅 徒歩39分

専有面積 / 向き 24.0㎡／西

所在地 兵庫県加東市社 1 7 3 7 - 1

築年月 / 構造 1998年9月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専  
用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入い  
ただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ゴミ回収費 毎月1,210円（税込）、クリーニング特約料（初回契  
約時）55,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が  
条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要  
となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメ  
ゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメ  
ゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパ  
ートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料  
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新  
料：新賃料の1ヶ月分

No.520071000107

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ナガイエステート

TEL:0795-43-0011

FAX: 0795-43-0022

兵庫県加東市社 2 0 1 - 2

免許番号：兵庫県知事（6）第 3 5 0 3 2 5 号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介