

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陰本線

和田山駅 徒歩8分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **67,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

駐車場 1台付き (無料) です!
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/オール電化なので火を使わずに生活できます/各お部屋専用の外部ストッカー (倉庫) がついています

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- エコキュート
- 温水洗浄便座

駐車場あり/BS/CS/CATV (都市型)/ゴミ集積場 (敷地外)/駐輪場 (屋根付き)/防音 (2F床ALC板)/消火器/オール電化/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵 (①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/電話配管有/対面キッチン/IHクッキングヒーター/エコキュート/給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ (セパレート)/浴室乾燥機/洗濯機置場 (室内)/物干し/トイレ (暖房洗浄便座)/エアコン 1台/バルコニー/ストッカー/TV端子/照明器具/火災警報器 (煙感知式)/火災警報器 (熱感知式)/洗面所独立

物件名 ポヌール 0102号室
アクセス J R山陰本線 和田山駅 徒歩8分
所在地 兵庫県朝来市和田山町東谷2丁目10番地
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室5.4 LDK12.9 (帖)
専有面積 / 向き 57.07㎡/南西 (角部屋)
築年月 / 構造 2011年8月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2026年6月上旬/2年
駐車場 駐車場空有り/月2200円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 800円、CATV利用料 毎月 1,500円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 77,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.000170400102

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ライフフィット 和田山店

TEL:079-672-6565
FAX: 079-672-6566

兵庫県朝来市和田山町玉置1100番地
免許番号: 国土交通大臣(3)第8210号
所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介