

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陰本線

和田山駅 バス18分 徒歩3分

モバイルで見る



2DK
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 0 円

敷金 10,000 円

契約一時金 50,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

☆インターネット無料Wi-Fi。☆駐車場1台無料です。
☆エアコン1台付。☆照明器具付。☆暖房洗浄便座☆来訪者の顔を見て話せる安心モニター付インターホン。☆单身の方や新婚の方にもおす・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/UHF/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/バルコニー/クーラースリブ有/給湯器(ガス)/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/システムキッチン/3口ガスコンロ/トイレ(暖房洗浄便座)/浴室乾燥機/カラーモニター付ドアホン/照明器具/リノベーション



物件名	コーポ・エクセレント3 0201号室	間取り	2DK/D K6.4 和室5.9 洋室5.9 (帖)
アクセス	J R山陰本線 和田山駅 バス18分、梁瀬中学校 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	38.5㎡ / 南 (角部屋)
所在地	兵庫県朝来市山東町大月450番地2	築年月 / 構造	1997年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/
// 契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/
更新料: 30,000円 / 24時間
365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込) へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込) が必要です。/
火災保険への加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株) となります。/
積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2024年05月 完了予定。キッチン・3口ガスコンロ・洗面化粧台・暖房洗浄便座・ユニットバス・浴室乾燥機・TVドアホン・照明3台交換工事。/
// 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 福知山賃貸営業所
TEL:0773-24-3779
FAX: 0773-24-2648

京都府福知山市厚東町3
免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主