

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 福知山線

石生駅 バス19分 犬岡口 バス停 徒歩3分

📱 モバイルで見る



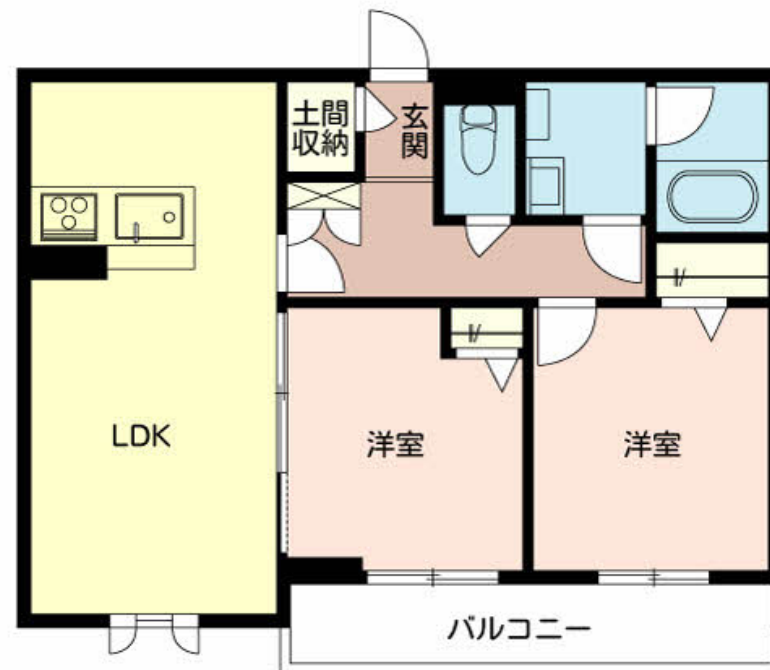
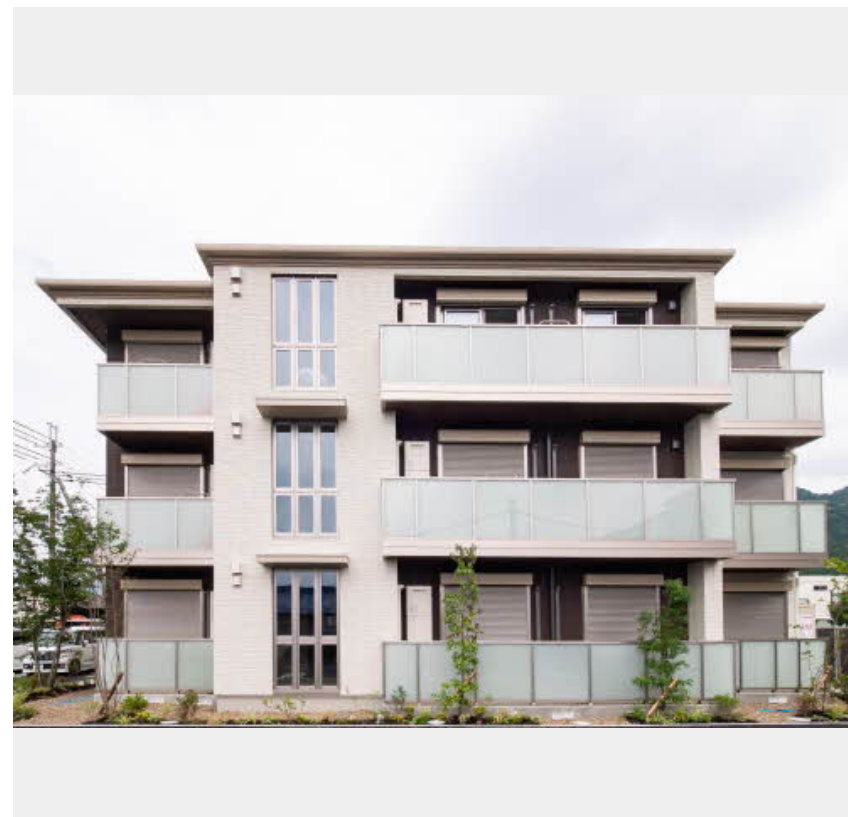
2LDK
マンション

家賃 **73,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 120,000 円



この物件の
**オススメ
ポイント**

インターネット無料 (Wi-Fi 対応)。
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます / インターネットが無料で入居後すぐに使えます / エントランスに「オートロック」を採用 / 防犯力...

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット無料 (WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- 室内物干

駐車場あり / CATV (e光TV) / インターネット対応 / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / オートロック / 宅配BOX / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (オプナス) / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / コミュニケーションキッチン / 3口コンロ (2口IH+ラジエント) / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / ユニットバス1318 / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 物干し / 室内物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 断熱複層ガラス / 雨戸 (シャッタータイプ) / パル

物件名	ベレオMOE 0102号室	間取り	2LDK / 洋室6.1 洋室5.7 LDK12 (帖)
アクセス	J R 福知山線 石生駅 バス19分、犬岡口 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	55.98㎡ / 南
所在地	兵庫県丹波市氷上町市辺 2 2 1 番地 2	築年月 / 構造	2020年7月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 800円、クリーニング特約料 (初回契約時) 71,500円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料：33,000円 (税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.000751000102

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

Nitta Home株式会社
TEL:0795-80-1400
FAX: 0795-80-1401

兵庫県丹波市氷上町市辺 3 5 8 番地 1
免許番号：兵庫県知事 (2) 7 5 0 1 8 4 号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介