

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 福知山線

石生駅 徒歩18分

2LDK
アパート

家賃

77,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

20,000 円

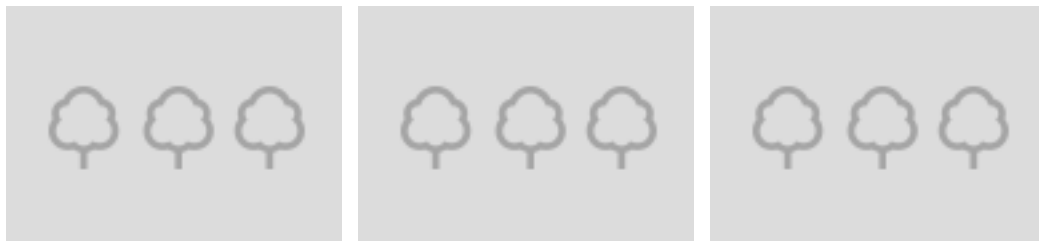
契約一時金

120,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

石生駅徒歩18分、東向き2LDK。エアコン1台付き。対面キッチンや浴室乾燥機で家事ラク。最上階で静かな暮らしを上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／室内の・・・

この物件についている こだわり設備

 高遮音床システム	 TVモニター付きインターホン	 オール電化	 無料 駐車場無料
 浴室乾燥機	 エアコン	 対面キッチン	 IHクッキングヒーター
 コンロ	 給湯設備	 洗髪洗面台	 温水洗浄便座

駐車場あり／CATV（e o 光TV）／オール電化／階段灯／散水栓／ゴミ集積場（敷地外）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／消火器／外周フェンス／植栽／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／カラーモニター付ドアホン／電話配管有／対面キッチン／IHクッキングヒーター／電気温水器／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／ユニットバス1318／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／クーラース

物件名 グレート ハピネス 0201号室

アクセス J R 福知山線 石生駅 徒歩18分

所在地 兵庫県丹波市氷上町横田593番2

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.1 洋室4.5 LDK11.1 (帖)

専有面積 / 向き 61.85㎡／東（角部屋）

築年月 / 構造 2015年8月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬／2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月700円、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000426700201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

 **らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社田口総合事務所

TEL:0795-72-0055

FAX: 0795-72-2333

兵庫県丹波市柏原町柏原464番地の2

免許番号：兵庫県知事（9）第750068号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介