

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 福知山線

石生駅 徒歩12分

1LDK
アパート

家賃

63,000 円

共益費等

5,500 円

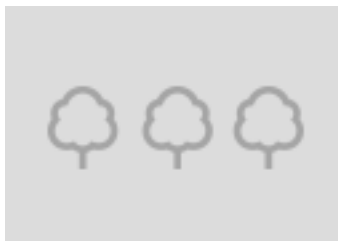
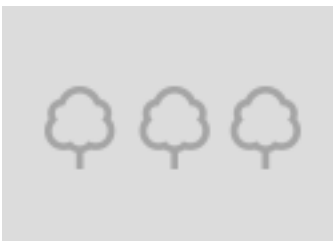
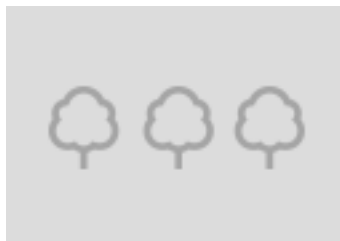
敷金

20,000 円

契約一時金

100,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインタ・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



オール電化



エアコン



IHクッキング
ヒーター



コンロ



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり／CATV (e o 光TV)／オール電化／駐輪場 (屋根付き)／防音 (2 F 床 A L C 板)
)／L G B T Q フレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料 (W i - F i 対応)／インターネッ
ト対応／防犯カメラ／玄関鍵 (①キー②ロック)／玄関鍵 (ディンプルキー)／カラーモニタ付ドアホ
ン／システムキッチン／I H クッキングヒーター／電気温水器／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／バ
ス・トイレ (セパレート)／2 4 H 換気システム／洗濯機置場 (室内)／物干し／トイレ (暖房洗浄便
座)／エアコン 1 台／断熱複層ガラス／クッションフロア／網戸／雨戸 (シャッタータイプ)／床下

物件名	サンハウスⅡ 0102号室	間取り	1LDK／洋室6.4 L D K 12 (帖)
アクセス	J R 福知山線 石生駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	46.22㎡／南西 (角部屋)
所在地	兵庫県丹波市氷上町大崎 2 7 番 1	築年月 / 構造	2012年3月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
		駐車場	駐車場空有り／月4400円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専
用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフS U P P O R T 2 4」 (月額1, 3 2 0 円税込) にご加入い
ただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 400円、クリーニング特約料 (初回契約時)
60,500円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件と
なります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イフG U A R D」 (＊) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン
P M 関西 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパート
ナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33, 0 0 0 円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2 %／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.000210300102



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

オフィスキムラ株式会社

TEL:0795-80-1500

FAX: 0795-80-1501

兵庫県丹波市氷上町横田 1 3 6 番地 5

免許番号：兵庫県知事 (6) 第 7 5 0 1 2 6 号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介