

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

神戸電鉄粟生線

小野駅 徒歩8分

1LDK
マンション

家賃

73,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

80,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を
採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます
／インターネット・・・

この物件についている こだわり設備

 高遮音床 システム	 宅配BOX	 インターネット 無料(WiFi付)	 オートロック
 TVモニター付き インターホン	 無料 駐車場無料	 浴室乾燥機	 エアコン
 3口コンロ	 IHクッキング ヒーター	 コンロ	 給湯設備

駐車場あり／オートロック・自動ドア／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」
／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応／宅配BOX／LGBTQフレンドリ
ー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／3口IHクッキングヒーター／エコ
ジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／ト
イレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／断熱複層ガラス／玄関クローゼット／人感センサー付玄関灯
／洗面所独立

物件名 フェリシアガーデン 0203号室

アクセス 神戸電鉄粟生線 小野駅 徒歩8分
J R加古川線 小野町駅 徒歩28分

所在地 兵庫県小野市神明町 8 2 番 3 3

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5.9 LDK11.7 (帖)

専有面積 / 向き 43.88㎡／東

築年月 / 構造 2017年3月下旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬／2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 800円、ゴミ回収費 毎月 1,320円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000533500203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

 **らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社グッドラインハウジング

TEL:0794-86-8088

FAX: 0794-86-8089

兵庫県三木市大村163イオン三木店1F

免許番号：兵庫県知事（3）第350427号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介