ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

神戸電鉄粟生線
小野駅　バス6分　黒川西バス停 徒歩2分

モバイルで見る

**3K**
**アパート**

家賃 **55,000 円**　　共益費等 0 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 80,000 円












積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

## この物件についている こだわり設備

エアコン　給湯設備　温水洗浄便座

駐車場あり／共聴アンテナ／高齢者対応可／エアコン　１台／バルコニー／クーラースリーブ有／洗濯機置場（室内）／玄関鍵（ディンプルキー）／ドアテレホン／システムキッチン／給湯器（ガス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／洗面所独立

| | |
|---|---|
| 物件名 | グリーンルミナス A201号室 |
| アクセス | 神戸電鉄粟生線 小野駅 バス6分、黒川西バス バス停 徒歩2分 |
| 所在地 | 兵庫県小野市黒川町１３８－１ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 3K／和室5.5 和室5.4 洋室4 K5.7 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 46.75㎡／南東（角部屋） |
| 築年月 / 構造 | 1993年2月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年12月中旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場無料 |

**入居諸条件備考**

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 800円，クリーニング特約料（初回契約時） 16,500円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 77,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.52500100A201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西株式会社　姫路賃貸営業所
TEL:079-222-3451
FAX:　079-223-5772
兵庫県姫路市南畝町２丁目１番地ファース姫路ビル１階
免許番号：国土交通大臣（１）第１０７７９号
所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会


取引形態
貸主