

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

宝殿駅 徒歩23分

モバイルで見る



3K  
マンション

家賃 52,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1台付

## この物件についている こだわり設備



駐車場あり / 受水槽 (共用) / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 消火器 / 給湯器 / 洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / カラーモニター付ドアホン / バス・トイレ (セパレート)

物件名 ヴァンヴェール スドメゾン B102号室

間取り 3K / 洋室5.2 洋室5.1 和室6 K4.8 (帖)

アクセス J R山陽本線 宝殿駅 徒歩23分  
山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩22分

専有面積 / 向き 56.07㎡ / 南

所在地 兵庫県高砂市中島3丁目7番47

築年月 / 構造 1997年2月上旬 / 鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件  
：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要  
 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火  
災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速  
に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店  
は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パ  
ートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時]事務手数料  
：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ  
 / 更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

ルークスター株式会社 加古川店

TEL:079-453-5655  
FAX: 079-453-5656

兵庫県加古川市加古川町篠原町50-7-102

免許番号：国土交通大臣(5)第6847号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介