

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

神戸電鉄粟生線

三木駅 徒歩8分

📱 モバイルで見る



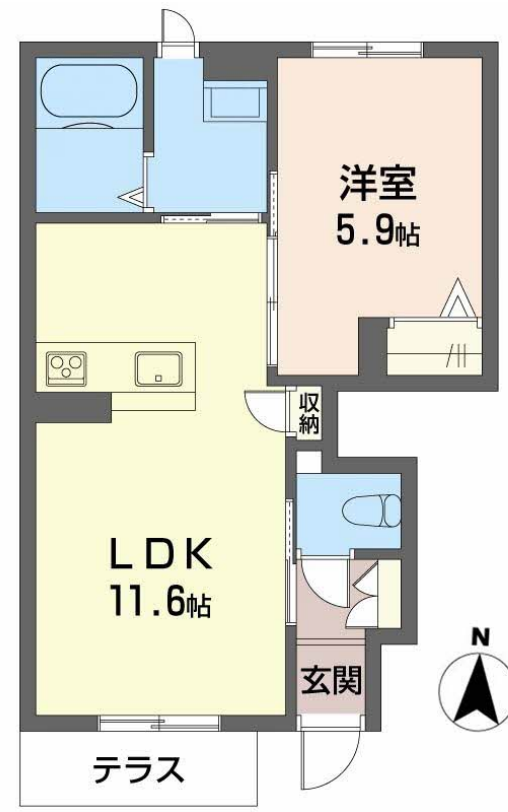
1LDK
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の
オススメ
ポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／インタ・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 太陽光発電
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- BELS
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／CATV (e光TV)／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／太陽光発電／高遮音床システム「SHAIDD55」／ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／IHクッキングヒーター／エコジョーズ／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／ユニットバス1318／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／洗濯機置場 (室内)／トイレ (暖房洗浄便座)／エアコン 1台／断熱複層ガラス／クッションフロア／雨戸 (シャッタータイプ)／火災警報器 (煙感知式)／建築物省エネ性能表示制度 (BELS)／洗面所独立／3口IH

物件名	ケンタッキーブルーグラス 0103号室	間取り	1LDK／洋室5.9 LDK11.6 (帖)
アクセス	神戸電鉄粟生線 三木駅 徒歩8分 神戸電鉄粟生線 三木上の丸駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	40.8㎡ / 南
所在地	兵庫県三木市福井2丁目11番6号	築年月 / 構造	2020年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件
：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入
いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、ゴミ回収費 毎月1,210円(税込)、クリーニング特約料 (初
回契約時) 77,000円(税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円(税込) が必要です。／火災保険へのご加入
が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が
必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャ
ーメゾンライフGUARD」(＊)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャ
ーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメソ
ンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料
：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.000719800103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 姫路賃貸営業所

TEL:079-222-3451
FAX: 079-223-5772

兵庫県姫路市南畝町2丁目1番地ファースト姫路ビル1階
免許番号：国土交通大臣(1)第10779号
所属団体：(公社)首都圏不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管
理協会

取引形態
貸主