

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 福知山線

宝塚駅 徒歩5分

モバイルで見る



3K
アパート

家賃 **85,000 円**

共益費等 0 円

敷金 30,000 円

契約一時金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

J R 宝塚駅・阪急宝塚駅まで徒歩 5 分 / 敷地内駐車場有※空き状況をご確認下さい。 / 敷地内にごみBOX設置 / エアコン 1 台付き / モニター付インターホン / ディンプルキー / シャッタータイプの雨・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

CATV / BS / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / インターネット対応 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 給湯器(ガス) / 洗髪洗面化粧台 / クーラースリブ有 / バルコニー / バス・トイレ(セパレート) / システムキッチン / トイレ(暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / カラーモニター付ドアホン

物件名	くるみハイツ 0207号室	間取り	3K / K5.5 洋室5.5 洋室5 和室6.7 (帖)
アクセス	J R 福知山線 宝塚駅 徒歩5分 阪急電鉄阪急宝塚線 宝塚駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	54.5㎡ / 南
所在地	兵庫県宝塚市川面 6 丁目 6 - 1 3	築年月 / 構造	1997年8月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 更新料: 40,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

都市住建株式会社 宝塚本店
TEL:0797-87-2200
FAX: 0797-87-2277

兵庫県宝塚市川面 5 丁目 10 - 43 - 1 F
免許番号: 兵庫県知事 (6) 第 203057号
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介