Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ加古川線
西脇市駅　バス5分 徒歩6分

3K
アパート

家賃 **40,000 円**　　共益費等 3,000 円

敷金 0 円　　契約一時金 0 円

モバイルで見る

駐車場 無料　契約一時金 0

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「Ｓｈａ　Ｍａｉｓｏｎ（シャーメゾン）」和室→洋室リフォーム済み（２０２１年１１月）／洗面化粧台、暖房洗浄便座、モニターホン取替済、エアコン１台設置済（２０２１・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり／共聴アンテナ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／バルコニー／ドアテレホン／洗面化粧台／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／カラーモニタ付ドアホン／エアコン　１台／給湯器（ガス）

物件名	ガーデンハイツ緑ケ丘Ｅ，Ｆ，Ｇ，Ｈ G202号室
アクセス	ＪＲ加古川線 西脇市駅 バス5分、西脇工業高校前バス バス停 徒歩6分
所在地	兵庫県西脇市野村町１７９０－５８０
ランドマーク	-
間取り	3K／洋室5.4 和室5.5 洋室4 K5.2 (帖)
専有面積 / 向き	46.75㎡／南西（角部屋）
築年月 / 構造	1992年9月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 600円，クリーニング特約料（初回契約時） 33,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

第一不動産株式会社
TEL:0795-22-5237
FAX:　0795-22-6656

兵庫県西脇市西脇９０７
免許番号：兵庫県知事（１５）第４２０６号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介