ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ赤穂線
坂越駅　徒歩10分

3LDK
アパート

家賃 **73,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 70,000 円

モバイルで見る

駐車場 無料





積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- WIC・納戸
- オール電化
- 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- コンロ

駐車場あり／ＢＳ／ＣＳ／ＣＡＴＶ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／オール電化／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ｅｏ光／インターネット対応／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／宅配ＢＯＸ／玄関鍵（①キー②ロック）／対面キッチン／３口ＩＨクッキングヒーター／エコキュート（フルオート）／ユニットバス１３１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン　１台／断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／ウォークインクローゼット／バス・トイレ（セパレイト）／洗面所独立

物件名	Ｇａｌａ　Ｇａｒｄｅｎｓ 0203号室
アクセス	ＪＲ赤穂線 坂越駅 徒歩10分 ＪＲ赤穂線 播州赤穂駅 徒歩37分
所在地	兵庫県赤穂市砂子４３番１
ランドマーク	-
間取り	3LDK／洋室6.2 洋室5.9 洋室5.9 ＬＤＫ11 (帖)
専有面積 / 向き	70.66㎡／南西
築年月 / 構造	2017年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	駐車場2台無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 700円，クリーニング特約料（初回契約時）88,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000527900203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

住商工業株式会社　赤穂店
TEL:0791-46-0733
FAX:　0791-42-6233
兵庫県赤穂市加里屋２９０－１０　プラット赤穂１Ｆ
免許番号：兵庫県知事（１２）第５５００２５号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介