

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

加古川駅 徒歩7分

1K
アパート

家賃

57,000 円

共益費等

5,500 円

敷金

20,000 円

契約一時金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置
されている物件で・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット
無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き
インターホン
- しゃ熱断熱
複層ガラス
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 温水洗浄便座

e o光／インターネット無料（W i - F i 対応）／インターネット対応／L G B T Qフレンドリー／高
齢者対応可／宅配 B O X／防犯カメラ／カラーモニタ付ドアホン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ
（洗浄機能付便座）／エアコン 1 台／Low-E複層ガラス／都市ガス

物 件 名	フルール加古川 0203号室
アクセス	J R山陽本線 加古川駅 徒歩7分 J R加古川線 日岡駅 徒歩31分
所 在 地	兵庫県加古川市加古川町平野 1 8 1 番
ランドマーク	-

間 取 り	1K／K 2.9 洋室 7.7 (帖)
専有面積 / 向き	30.11㎡／南西
築年月 / 構造	2012年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐 車 場	駐車場空無し

入
居
諸
条
件
備
考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専
用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフS U P P O R T 2 4」（月額1, 3 2 0 円税込）にご加入い
ただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 500円、クリーニング特約料（初回契約時）
55,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件と
なります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イフG U A R D」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン
P M 関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパート
ナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33, 0 0 0 円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.000198900203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社人気ホーム
TEL:079-426-6660
FAX: 079-426-6650

加古川店

兵庫県加古川市加古川町溝之口 5 0 7 - 9 サンライズ加古川 1 F

免許番号：兵庫県知事（5）第 4 0 1 1 8 5 号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介