

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陰本線

豊岡駅 徒歩7分

3LDK
マンション

家賃

97,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

180,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランス
に「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔
を確認できるイン・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



TVモニター付き
インターホン



しゃ熱断熱
複層ガラス



オール電化



浴室乾燥機



エアコン



対面
キッチン



IHクッキング
ヒーター



室内物干



コンロ



給湯設備

駐車場あり／UHF／オートロック／オール電化／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／消火器／植栽／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニター付ドアホン／電話配管有／対面キッチン／IHクッキングヒーター／エコキュート／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／浴室乾燥機／洗濯機置場（室内）／物干し／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／Low-E複層ガラス／クッションフロア／網戸／バルコニー

物件名 神戸岡本ガーデン 0302号室

アクセス J R山陰本線 豊岡駅 徒歩7分
京都丹後鉄道宮豊線 コウノトリの郷駅 徒歩30分

所在地 兵庫県豊岡市寿町1-12

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室7.4 洋室6.5 洋室6 LDK14.5 (帖)

専有面積 / 向き 72.85㎡／西（角部屋）

築年月 / 構造 2011年11月下旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月700円、クリーニング特約料（初回契約時）93,500円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000184400302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ライフット

TEL:0796-24-2011

FAX: 0796-24-2077

兵庫県豊岡市加広町3番28号

免許番号：国土交通大臣（3）第008210号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介