

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急伊丹線

伊丹駅 バス20分 大樋橋 バス停 徒歩5分

📱 モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **69,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 30,000 円

契約一時金 180,000 円



🏠
この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
ペットとの暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／窓には侵入抑止効・・・

👉 この物件についている **こだわり設備**

- 🐾 ペット相談可
- 🌐 インターネット 無料(WiFi付)
- 📹 防犯カメラ
- 🛡️ 防犯ガラス
- 📺 TVモニター付き インターホン
- 🏠 オール電化
- 🚿 浴室乾燥機
- ❄️ エアコン
- 🍳 対面キッチン
- 🔥 IHクッキングヒーター
- 🍲 コンロ
- 🚿 給湯設備

駐車場あり／オール電化／防音（2F床ALC板）／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応／ペット相談可（室内小型犬）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／モニター付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／クーラースリーブ有／防犯ガラス（合せガラス）／防犯ガラス（フィルム全面貼り）／フローリング／網戸／雨戸（シャッタータイプ）



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	Sha Maison Mum 0202号室
アクセス	阪急電鉄阪急伊丹線 伊丹駅 バス20分、大樋橋 バス停 徒歩5分
所在地	兵庫県伊丹市池尻7丁目137
ランドマーク	-

間取り	1LDK+S(納戸) / LDK12 洋室6.1 S6.1 (帖)
専有面積 / 向き	48.25㎡ / 南
築年月 / 構造	2010年5月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年5月上旬 / 2年
駐車場	駐車場空有り / 月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただけます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.00067000202
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社すみれハウジング 中山寺店
TEL:0797-82-0125
FAX: 0797-82-0126

兵庫県宝塚市中筋5丁目19-2
免許番号：兵庫県知事(5)第300241号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介