

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

芦屋駅 徒歩20分

モバイルで見る



3LDK
アパート

家賃 **160,000 円**

共益費等 0 円

敷金 50,000 円

契約一時金 250,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件のオススメポイント

【☆☆ノエ シャテル岩園へようこそ☆☆】ご覧頂き有難うございます！！追焚き給湯でいつでも温かいお風呂に入れます！／あると便利な浴室暖房乾燥機付き／1年を快適に過ごせるエアコン1基付・・・

この物件についているこだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり／CATV／BS／インターネット対応／ペット相談可（室外犬）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／洗髪洗面化粧台／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン 1台／ガスコンロ／モニタ付ドアホン／バルコニー／専用庭／床下収納庫／対面キッチン／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	ノエ シャテル岩園C C101号室
アクセス	J R 東海道本線 芦屋駅 徒歩20分 J R 東海道本線 芦屋駅 バス10分、岩園町 バス停 徒歩3分
所在地	兵庫県芦屋市岩園町 2 8 - 1 9
ランドマーク	-

間取り	3LDK / LDK 16.2 洋室8.6 洋室6.4 洋室5.5 (帖)
専有面積 / 向き	86.93㎡ / 南西 (角部屋)
築年月 / 構造	2005年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
 / 契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件
 ; 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただけます。
 / 本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。
 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 55,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要で、火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
 【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 神戸賃貸営業所

TEL:078-242-8441
FAX: 078-242-8180

兵庫県神戸市中央区小野柄通 7 丁目 1 番 1 号 日本生命三宮駅前ビル 3 階
 免許番号: 国土交通大臣 (1 3) 第 2 3 4 3 号
 所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主