

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪神電鉄本線

芦屋駅 徒歩9分

2LDK
マンション

家賃

208,000 円

共益費等

2,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

250,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／電気自動車の充電をするための設備が設置されています／「犬」との暮らしご相談可能です／利便性の高いエレベーター付き／宅配・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|------------------|------------|--------|
| 高遮音床システム | EV充電用設備 | 犬相談可 | エレベーター |
| 宅配BOX | インターネット無料(WiFi付) | オートロック | 防犯ガラス |
| 警備システム | TVモニター付きインターホン | P 無料 駐車場無料 | 対面キッチン |

駐車場あり／ペット相談可（室内小型犬）／エレベーター／オートロック・自動ドア／高遮音床システム「SHAI DD55」／ホームセキュリティ（セコム）／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／3口IHクッキングヒーター／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／バルコニー／人感センサー付玄関灯／トイレ（暖房洗浄便座）／洗面所独立／EV充電用設備／都市ガス

物件名 シャーメゾンガーデンズ芦屋平田町 0202号室

アクセス 阪神電鉄本線 芦屋駅 徒歩9分
阪神電鉄本線 深江駅 徒歩18分

所在地 兵庫県芦屋市平田町 4 - 1 3

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室8.3 洋室6.3 LDK18.8 (帖)

専有面積 / 向き 83.11㎡／南

築年月 / 構造 2013年10月下旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件
：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000285200202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 神戸賃貸営業所

TEL:078-242-8441

FAX: 078-242-8180

兵庫県神戸市中央区小野柄通 7丁目 1番 1号日本生命三宮駅前ビル3階

免許番号：国土交通大臣（1）第10779号

所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主