

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

芦屋駅 徒歩9分

3LDK
マンション

家賃

200,000 円

共益費等

15,000 円

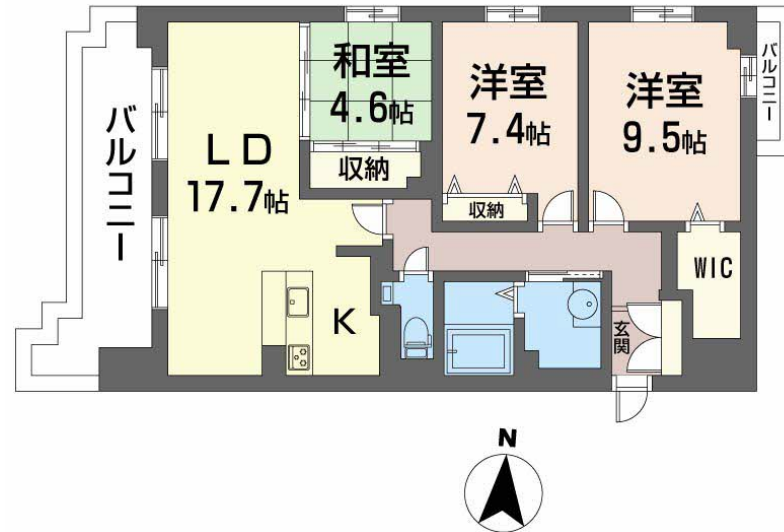
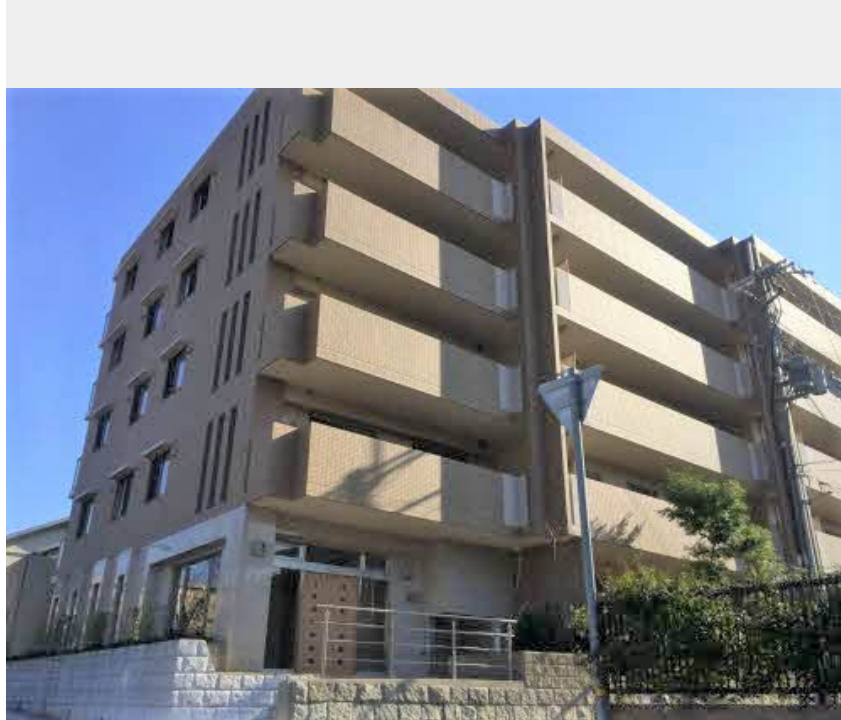
敷金

20,000 円

契約一時金

250,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
「犬・猫」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます・・・

この物件についている こだわり設備

犬/猫相談可	宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)	オートロック
TVモニター付き インターホン	浴室乾燥機	対面 キッチン	3口コンロ
コンロ	給湯設備	洗髪洗面台	温水洗浄便座

駐車場あり／オートロック／CATV／BS／インターネット対応／インターネット無料
(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／ペット相談可(犬・猫可)／高齢者対応可／宅配
BOX／バルコニー／対面キッチン／3口フラットコンロ／給湯器(高温差し湯機能付)／浴室乾燥機
(暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／トイレ(暖房洗浄便座)／バス・トイレ(セパレート)／カラーモニ
タ付ドアホン／洗面所独立／都市ガス

物件名 アメニティレジデンス親王塚 0201号室

アクセス J R 東海道本線 芦屋駅 徒歩9分

所在地 兵庫県芦屋市親王塚町 7 番 3 号

ランドマーク -

間取り 3LDK／LDK 17.7 和室4.6 洋室9.5 洋室7.4 (帖)

専有面積 / 向き 91.17㎡／西 (角部屋)

築年月 / 構造 2006年5月下旬／鉄筋コンクリート・2階-5階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場空有り／月18700～19800円 駐車場敷金別途

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)88,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.510936000201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

シティネット株式会社 岡本店

TEL:078-436-5851

FAX: 078-436-5850

兵庫県神戸市東灘区本山北町 3 丁目 4 - 2 5 ウェルコート岡本 1 0 1 号室

免許番号：兵庫県知事(6)第10417号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介