

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

夙川駅 徒歩8分

モバイルで見る



3LDK マンション

家賃 165,000 円

共益費等 10,000 円

敷金 165,000 円

契約一時金 330,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

阪急神戸線夙川駅まで徒歩8分／ペット飼育可（室内小型犬～室内中型犬1匹のみ）／防犯カメラ・オートロックでセキュリティに配慮／3口ガスコンロのシステムキッチン／洗髪洗面化粧台・洗浄・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／CATV／インターネット対応（CATV）／フレッツ光／ペット相談可（室内中型犬）／エレベーター／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／システムキッチン／給湯器／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯防水パン／フローリング／自動火災警報器／3口ガスコンロ／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／カラーモニター付ドアホン

物件名 夙川エルストハイム 0301号室
アクセス 阪急電鉄阪急神戸線 夙川駅 徒歩8分
阪急電鉄阪急甲陽線 苦楽園口駅 徒歩8分
所在地 兵庫県西宮市結善町1番10号
ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室10.3 洋室8.4 洋室4.2 LDK19.1 (帖)
専有面積 / 向き 90.79㎡ / 南 (角部屋)
築年月 / 構造 1987年2月上旬 / 鉄筋コンクリート・3階-5階建
入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月16500～19800円 駐車場敷金別途

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）へ別途加入要／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認ください。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

都市住建株式会社 阪急夙川店
TEL:0798-36-3990
FAX: 0798-36-3991

兵庫県西宮市羽衣町7-29
免許番号：兵庫県知事（6）第203057号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介