

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道線

さくら夙川駅 徒歩5分

モバイルで見る



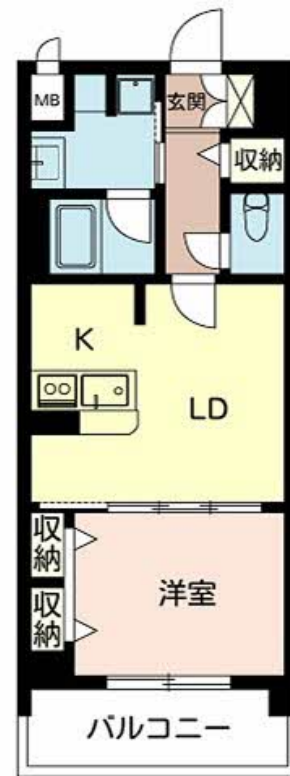
1LDK
マンション

家賃 103,000 円

共益費等 0 円

敷金 30,000 円

契約一時金 260,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

J R さくら夙川駅まで徒歩5分・阪神西宮駅まで徒歩5分、
2線2駅利用可能/ペット(室内小型犬・猫どちらか1匹)飼育可能(申込時ペット飼育(予定も含む)の場合は契約一時金5万円増)/エ...

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 警備システム
- エレベーター
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ

フレックス光/CATV/ペット相談可(犬・猫可)/エレベーター/オートロック・自動ドア/シャーメゾンガーデنز/ゴミ集積場(敷地内)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/ホームセキュリティ(セコム)/LGBTQフレンドリー/駐輪場(屋根付き)/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(非接触キー)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/浴室TV/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/物干し/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/しゃ熱断熱

物件名 クラヴィーアさくら夙川 0203号室

間取り 1LDK/洋室5.6 LD K9.4 (帖)

アクセス J R 東海道線 さくら夙川駅 徒歩5分
阪神電鉄本線 西宮駅 徒歩5分

専有面積 / 向き 39.96㎡ / 北

所在地 兵庫県西宮市産所町 1 2 番 2 6

築年月 / 構造 2018年2月下旬 / 鉄筋コンクリート・2階-6階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 50,000円/24時間365日緊急時対応物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)へ別途加入要/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

シティネット株式会社 阪神西宮店

TEL:0798-38-1543
FAX: 0798-38-1544

兵庫県西宮市田中町 5 - 2 0
免許番号: 兵庫県知事(4)第10417号

所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介