

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

夙川駅 徒歩7分

📱 モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **161,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 400,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

阪急電鉄神戸線 夙川駅・苦楽園口駅まで徒歩7分/インターネット無料 Wi-Fi対応/ペット対応 室内小型犬・猫どちらか1匹。飼育時は一時金5万円増/共用玄関のオートロック、カラーモ...

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 警備システム
- ペット相談可
- コンロ
- 3口コンロ
- 食器洗浄機
- 給湯設備

駐車場あり/ペット相談可(犬・猫可)/オートロック/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/ホームセキュリティ(セントラル警備保障)/宅配BOX/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/CATV(eo光TV)/LGBTQフレンドリー/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/カラーモニター付ドアホン/乾燥機付食器洗浄機付/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/24H換気システム/浴室乾燥機/トイレ(暖房洗浄便座)/3口ガスコンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/大型玄関収納/ウォークイ

物件名 コモド夙川 0201号室
アクセス 阪急電鉄阪急神戸線 夙川駅 徒歩7分
阪急電鉄阪急甲陽線 苦楽園口駅 徒歩7分
所在地 兵庫県西宮市松生町11番8
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室6.3 LDK13.6(帖)
専有面積/向き 64.74㎡/南(角部屋)
築年月/構造 2017年7月下旬/重量鉄骨・2階-3階建
入居/契約期間 即時/2年
駐車場 駐車場空あり/月19800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料:80,000円/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:80,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

都市住建株式会社 阪急夙川店
TEL:0798-36-3990
FAX: 0798-36-3991

兵庫県西宮市羽衣町7-29
免許番号:兵庫県知事(6)第203057号
所属団体:公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介