

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪神電鉄本線

武庫川駅 徒歩7分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 120,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 250,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

阪神武庫川駅まで徒歩7分/インターネット無料
Wi-Fi対応/オートロック/カラーモニターホン/1キー
2ロックのディンプルキー/シャッター雨戸/エアコン1台付
き/リビングの壁は「調・・・」

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 警備システム
- 対面 キッチン
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機

BS/CS/CATV/オートロック/シャーメゾンガーデنز/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホームセキュリティ(ALSOK)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/3口ガスコンロ/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/ユニットバス1318/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面

物件名 Giada Alloggio 0202号室

間取り 2LDK/洋室5.9 洋室5.7 LDK12(帖)

アクセス 阪神電鉄本線 武庫川駅 徒歩7分
阪神電鉄本線 鳴尾・武庫川女子大前駅 徒歩12分

専有面積/向き 54.09㎡/南

所在地 兵庫県西宮市小松南町2丁目1番18号

築年月/構造 2014年11月中旬/重量鉄骨・2階-3階建

ランドマーク -

入居/契約期間 2024年6月上旬/2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 60,000円/24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 60,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社不動産 Labo.

TEL:0798-47-5001

FAX: 0798-47-5002

兵庫県西宮市甲子園七番町10番1-101号室

免許番号: 兵庫県知事(1)第204621号

所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人全国宅地

建物取引業保証協会

取引形態
仲介