



1R  
マンション

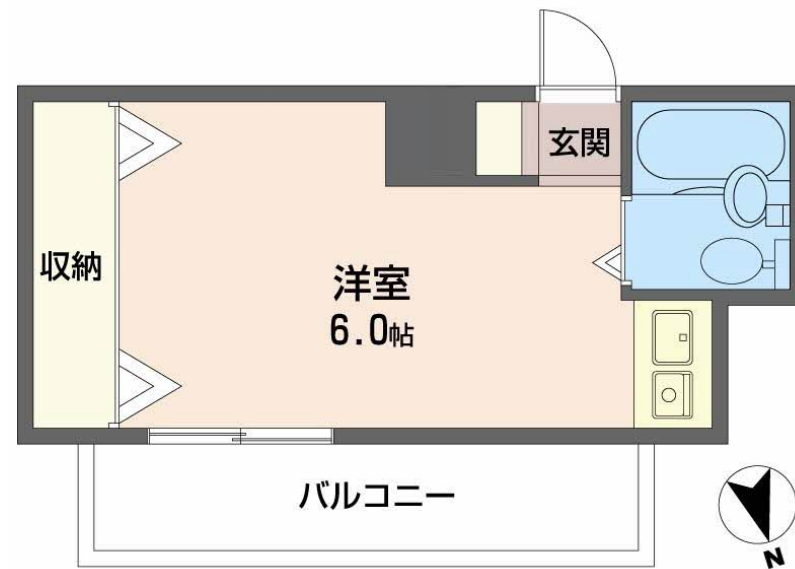
家賃 39,000 円

共益費等 0 円

敷金 50,000 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

エントランスに「オートロック」を採用

この物件についている こだわり設備



オートロック



エアコン



コンロ



給湯設備

共聴アンテナ／オートロック／エアコン 1台／バルコニー／給湯器（ガス）／バス・トイレ（ユニット式）／インターホン／1口ガスコンロ／都市ガス

|        |                                         |
|--------|-----------------------------------------|
| 物件名    | アスティ武庫川 0305号室                          |
| アクセス   | 阪神電鉄武庫川線 東鳴尾駅 徒歩6分<br>阪神電鉄本線 武庫川駅 徒歩15分 |
| 所在地    | 兵庫県西宮市笠屋町 2 0 番 1 9 号                   |
| ランドマーク | -                                       |

|           |                           |
|-----------|---------------------------|
| 間取り       | ワンルーム／洋室6（帖）              |
| 専有面積 / 向き | 17.01㎡／北東（角部屋）            |
| 築年月 / 構造  | 1991年8月上旬／鉄筋コンクリート・3階-3階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年10月上旬／2年             |
| 駐車場       | 駐車場なし                     |

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.112336000305

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社不動産 L a b o .

TEL:0798-47-5001

FAX: 0798-47-5002

兵庫県西宮市甲子園七番町 1 0 番 1 - 1 0 1 号室

免許番号：兵庫県知事（1）第 2 0 4 6 2 1 号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人全国宅地

建物取引業保証協会

取引形態  
仲介