

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪神電鉄本線

久寿川駅 徒歩7分

モバイルで見る



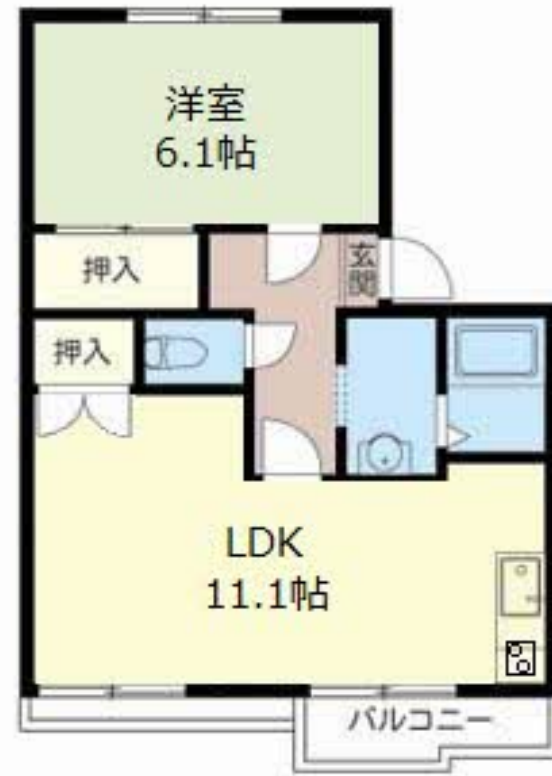
1LDK  
アパート

家賃 **85,000 円**

共益費等 0 円

敷金 50,000 円

契約一時金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



エアコン



コンロ



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり/共聴アンテナ/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/バルコニー/クーラースリーブ有/給湯器(ガス)/洗面化粧台/インターホン/エアコン 1台/トイレ(洗浄機能付便座)/2口ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)/洗面所独立/都市ガス

物件名	パールハイツ 0202号室
アクセス	阪神電鉄本線 久寿川駅 徒歩7分 阪急電鉄阪急今津線 今津駅 徒歩13分
所在地	兵庫県西宮市甲子園浜田町5番4号
ランドマーク	-

間取り	1LDK/LDK11.1 洋室6.1(帖)
専有面積/向き	41.71㎡/西
築年月/構造	1985年11月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建
入居/契約期間	2026年6月中旬/2年
駐車場	駐車場空有り/月14300円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』(ご加入が必要です)。  
【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：なし

No.110965000202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

シティネット株式会社 阪神甲子園店  
TEL:0798-43-5771  
FAX: 0798-43-5772

兵庫県西宮市甲子園浦風町19番6号  
免許番号：兵庫県知事(6)第010417号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部/公益社団法人近畿  
地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介