

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道線

甲子園口駅 徒歩7分

2LDK
マンション

家賃

108,000 円

共益費等

11,000 円

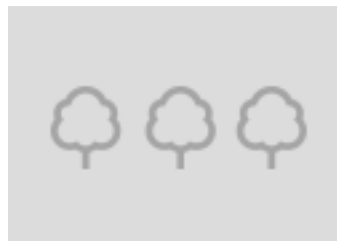
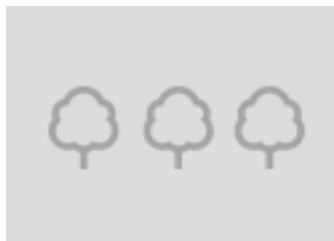
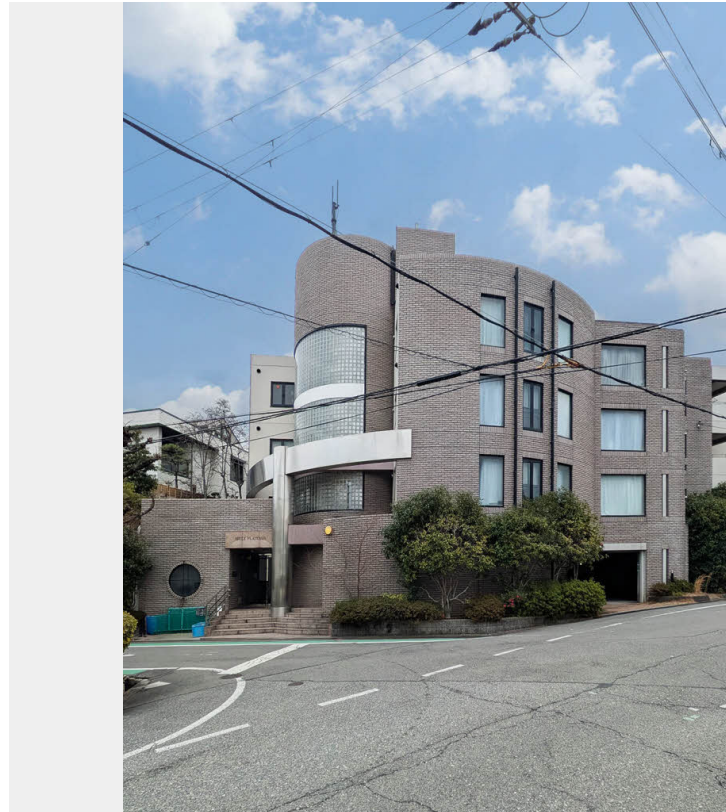
敷金

0 円

契約一時金

108,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「
オートロック」を・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／CATV／BS／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／宅配BOX／掲示板／インター
ネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／ゴミ集積場（敷地内
）／駐輪場（屋根付き）／高齢者対応可／エアコン 3台／バルコニー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台
／トイレ（洗浄機能付便座）／給湯器（追焚機能付）／カラーモニタ付ドアホン／3口ガスコンロ／バ
ス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／洗面所独立／都市ガス

物件名	ミルプラトール甲子園 0103号室
アクセス	J R 東海道線 甲子園口駅 徒歩7分 阪神電鉄本線 甲子園駅 徒歩24分
所在地	兵庫県西宮市甲子園口1丁目14番1号
ランドマーク	-

間取り	2LDK／LDK16.3 洋室6 洋室6 (帖)
専有面積 / 向き	66.41㎡／南
築年月 / 構造	1992年1月上旬／鉄筋コンクリート・1階-4階建
入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月11000～22000円 駐車場敷金別途

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専
用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入い
ただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費
用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご
加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウス
シャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく
らくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料
：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.112374000103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アップルコーポレイション 甲子園口店

TEL:0798-69-1123

FAX: 0798-69-1124

兵庫県西宮市甲子園口2丁目5-19

免許番号：兵庫県知事（6）第203199号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介