ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪神電鉄本線
甲子園駅　徒歩10分

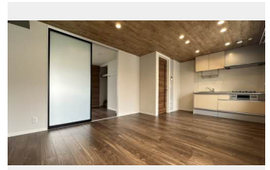
1LDK
アパート

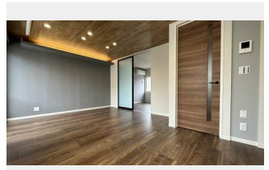
家賃 **92,000 円**　　共益費等 0 円

敷金 0 円　　契約一時金 0 円

モバイルで見る

契約一時金 0





この物件の**オススメポイント**

阪神甲子園駅まで徒歩１０分／インターネット無料
Ｗｉ－Ｆｉ対応／エアコン付き／

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

共聴アンテナ／インターネット対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／バルコニー／給湯器（ガス）／バス・トイレ（ユニット式）／洗髪洗面化粧台／システムキッチン／スライディングスクリーン／洗濯防水パン／モニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレイト）／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン　２台／リノベーション

物件名	アイビ－ハイツ 0201号室
アクセス	阪神電鉄本線 甲子園駅 徒歩10分 阪神電鉄本線 鳴尾・武庫川女子大前駅 徒歩18分
所在地	兵庫県西宮市甲子園九番町６番１９号
ランドマーク	-
間取り	1LDK／ＬＤＫ10.8 洋室5.5 (帖)
専有面積 / 向き	40.23㎡／北西（角部屋）
築年月 / 構造	1990年2月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時） 11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／リノベーション2024年04月　間取改装(2K→1LDK)、トイレ取替、エアコン新設（洋室に既設エアコンあり）、／／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

シティネット株式会社　阪神甲子園店
TEL:0798-43-5771
FAX:　0798-43-5772
兵庫県西宮市甲子園浦風町１９番６号
免許番号：兵庫県知事（６）第０１０４１７号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　兵庫県本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介