

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急今津線

仁川駅 徒歩15分

2LDK
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 0 円

敷金 0 円

契約一時金 0 円

モバイルで見る



契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



洗髪洗面台

駐車場あり／共聴アンテナ／駐輪場（屋根付き）／ゴミ集積場（敷地内）／LGBTQフレンドリー
／高齢者対応可／バルコニー／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／インターホン／バス・トイレ（セパ
レート）／洗面所独立／都市ガス

物件名 ウィステリア仁川 0201号室
アクセス 阪急電鉄阪急今津線 仁川駅 徒歩15分
阪急電鉄阪急今津線 甲東園駅 徒歩22分
所在地 兵庫県西宮市仁川町 1丁目9-12
ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK11.8 洋室6.1 和室6.6 (帖)
専有面積 / 向き 51.0㎡ / 南 (角部屋)
築年月 / 構造 1997年5月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 即時 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ
SUPPORT 24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ク
リーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火
災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速
に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店
は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積
水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約
時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別
途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.510474000201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

シティネット株式会社 西宮北口店

TEL:0798-69-3900
FAX: 0798-69-3901

兵庫県西宮市甲風園 1丁目4-12 不二屋ビル 1F
免許番号：兵庫県知事（6）第010417号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介