ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ山陽本線
魚住駅　徒歩17分

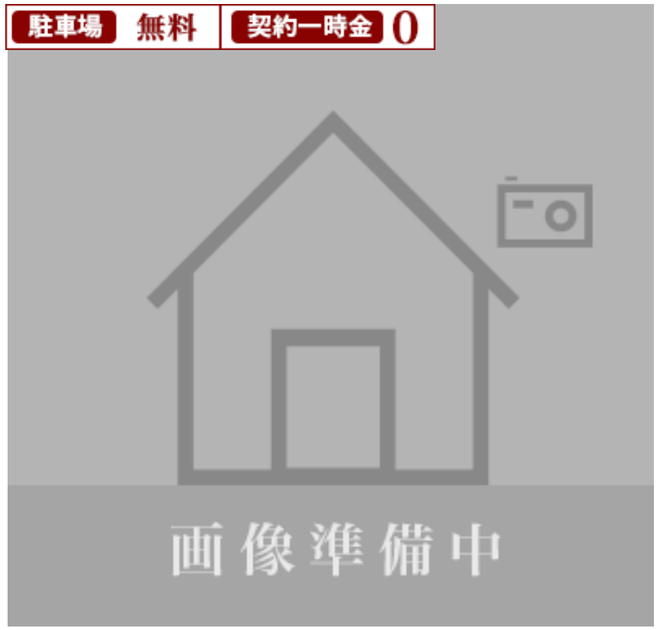
**3LDK**
**アパート**

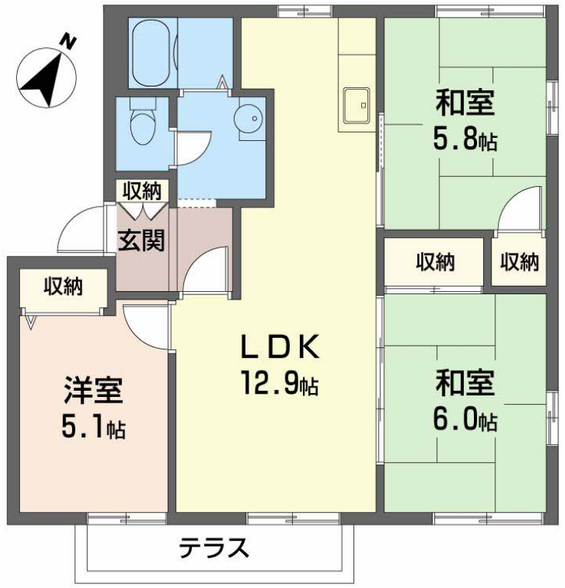
家賃 **58,000 円**　　共益費等 2,000 円

敷金 0 円　　契約一時金 0 円

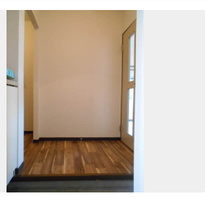
モバイルで見る

駐車場 無料　契約一時金 0







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- 専用庭
- P無料 駐車場無料
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＵＨＦ／駐輪場（屋根付き）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／クーラースリーブ有／雨戸（シャッタータイプ）／専用庭／洗濯機置場（室内）／玄関鍵（ディンプルキー）／給湯器（ガス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／インターホン／エアコン　１台／洗面所独立／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | サニーパーク F101号室 |
| アクセス | ＪＲ山陽本線 魚住駅 徒歩17分<br>山陽電鉄本線 東二見駅 徒歩17分 |
| 所在地 | 兵庫県明石市魚住町清水３５９－１ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 3LDK／和室6 和室5.8 洋室5.1 ＬＤＫ12.9 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 62.0㎡／南 |
| 築年月 / 構造 | 1991年8月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年11月上旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場無料 |

**入居諸条件備考**

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 500円，クリーニング特約料（初回契約時） 88,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.54007300F101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西株式会社　神戸賃貸営業所**
TEL:078-242-8441
FAX:　078-242-8180
兵庫県神戸市中央区小野柄通７丁目１番１号日本生命三宮駅前ビル３階
免許番号：国土交通大臣（１）第１０７７９号
所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会


取引形態
貸主