

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

大久保駅 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **82,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 170,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「Sha Maison (シャーメゾン)」LDにエアコン1台付。

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- BELS
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面キッチン
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機

駐車場あり / CATV / エレベーター / オートロック・自動ドア / 宅配BOX / ホテルライク / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / 建築物省エネ性能表示制度 (BELS★★) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / 対面キッチン / コミュニケーションキッチン / エコジョーズ / ユニットバス1318 / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾンプレミア明石大久保 0103号室

間取り 1LDK / 洋室5.2 LD K 12.2 (帖)

アクセス J R山陽本線 大久保駅 徒歩3分

専有面積 / 向き 47.23㎡ / 南東 (角部屋)

所在地 兵庫県明石市大久保町駅前1丁目18番地の3

築年月 / 構造 2016年7月下旬 / 重量鉄骨・1階-4階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場空あり / 月12100円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 更新料: 40,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

アルデ株式会社
TEL:078-934-1122
FAX: 078-934-1450

兵庫県明石市大久保町駅前1丁目13-26水野ビル1階
免許番号: 兵庫県知事(4)第401276号
所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介