

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

大久保駅 徒歩5分

モバイルで見る



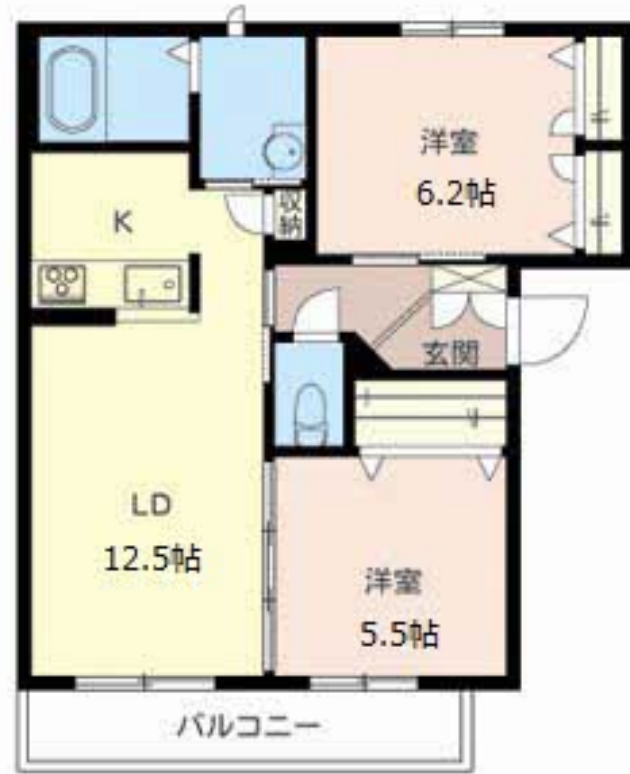
2LDK
マンション

家賃 **118,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 230,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネット・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 防犯カメラ
- 3口コンロ
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- インターネット無料(WiFi付)
- 浴室乾燥機
- 給湯設備
- オートロック
- エアコン
- 洗髪洗面台

駐車場あり／オートロック／宅配BOX／防犯カメラ／e o光／CATV (e o光TV)／高遮音床システム「SHAI DD55」／BS／CS／インターネット対応／ゴミ集積場(敷地外)／駐輪場(屋根付き)／消火器／外周フェンス／植栽／外灯／インターネット無料(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵(①キー②ロック)／玄関鍵(ディンプルキー)／カラーモニター付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／3口ガスコンロ／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ(セパレート)／24H換気システム／浴室乾燥機(暖房乾燥)／洗髪洗

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	セントリビエ 0201号室	間取り	2LDK／洋室6.2 洋室5.5 LDK12.5(帖)
アクセス	J R山陽本線 大久保駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	57.68㎡ / 南西(角部屋)
所在地	兵庫県明石市大久保町大窪 5 5 7 - 1	築年月 / 構造	2013年3月中旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月11000円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)77,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.000271500201

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ルークスター株式会社 大久保店
TEL:078-938-3020
FAX: 078-938-3273

兵庫県明石市大久保町駅前1丁目5-9
免許番号：国土交通大臣(5)第6847号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介