

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

武庫之荘駅 徒歩10分

モバイルで見る



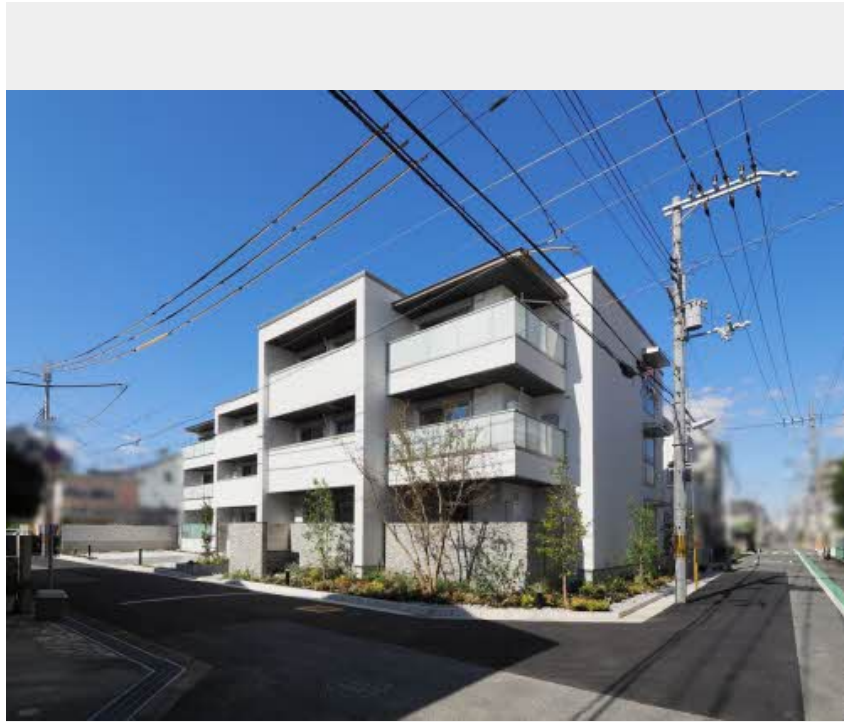
2LDK
マンション

家賃 **142,000 円**

共益費等 9,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 300,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

この建物は省エネルギー性能に優れたNearly ZEH-Mです。/高断熱性能と省エネ設備を採用し光熱費を削減します。/エレベータ付シャーメゾン。/阪急電鉄神戸線「武庫之荘」駅まで距・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 太陽光発電
- オートロック
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- ZEH
- IOT対応
- エレベーター
- 宅配BOX
- TVモニター付き インターホン
- ペット相談可

CATV (e o光TV) /インターネット対応/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /ペット相談可 (室内小型犬) /エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/シャーメゾンガーデنز /高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵 (①キー②ロック) /玄関鍵 (ディンプルキー) /玄関鍵 (非接触キー) /カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/コミュニケーションキッチン/3口ガスコンロ/給湯器 (追焚機能付) /エコジョーズ/ユニットバス1418 /24H換気システム/浴室乾燥機 (暖房乾燥) /洗髪洗面化粧台/

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 シャーメゾン アリスティオ 0205号室

アクセス 阪急電鉄阪急神戸線 武庫之荘駅 徒歩10分

所在地 兵庫県尼崎市南武庫之荘3丁目19番6号

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室7.3 洋室5.6 LDK13.2 (帖)

専有面積 / 向き 64.56㎡ / 南 (角部屋)

築年月 / 構造 2022年10月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 50,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料 (初回契約時) 44,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アクロスコーポレイション 武庫之荘北店

TEL:06-6433-4343
FAX: 06-6433-9642

兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目3番1号
免許番号: 兵庫県知事(6)第202981号
所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介