

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

武庫之荘駅 徒歩14分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **89,000 円**

共益費等 **6,000 円**

敷金 **30,000 円**

契約一時金 **160,000 円**



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニ・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応／防犯カメラ／消火器／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／洗面所独立／都市ガス

物件名 BONHEUR T・K 0301号室

間取り 2LDK／LDK15.5 和室6.8 洋室5 (帖)

アクセス 阪急電鉄阪急神戸線 武庫之荘駅 徒歩14分
JR東海道線 立花駅 バス17分、南武庫之荘8丁目 バス停

専有面積 / 向き 62.2㎡ / 南 (角部屋)

所在地 兵庫県尼崎市武庫町1丁目8-5

築年月 / 構造 1999年1月下旬 / 鉄筋コンクリート・3階-4階建

ランドマーク ●*

入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただけます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』（に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.000702200301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アップルコーポレイション 武庫之荘店

TEL:06-6439-0045
FAX: 06-6438-1616

兵庫県尼崎市南武庫之荘1丁目13-25
免許番号：兵庫県知事（6）第203199号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介