

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

塚口駅 徒歩16分

2LDK
アパート

家賃

103,000 円

共益費等

7,000 円

敷金

30,000 円

契約一時金

180,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を
採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます
／インターネット・・・

この物件についている こだわり設備



オートロック／高遮音床システム「SHAIDD55」／ホームセキュリティ（セントラル警備保障）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（WiFi対応）／宅配BOX／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／3口フラットコンロ／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／ユニットバス1318／24H換気システム／浴室乾燥機／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／Low-E複層ガラス／AP用フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／床下収納庫（1階のみ）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場

物件名	カサベルデ武庫之荘 0101号室
アクセス	阪急電鉄阪急神戸線 塚口駅 徒歩16分 阪急電鉄阪急神戸線 武庫之荘駅 徒歩19分
所在地	兵庫県尼崎市富松町 2丁目 27-20
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室6.2 洋室5.5 LDK12.9 (帖)
専有面積 / 向き	65.13㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2014年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 200円、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.000358700101

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アップルコーポレイション 武庫之荘店

TEL:06-6439-0045

FAX: 06-6438-1616

兵庫県尼崎市南武庫之荘 1丁目 13-25

免許番号：兵庫県知事（6）第203199号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介