

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

武庫之荘駅 バス15分 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **71,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **20,000 円**

契約一時金 **100,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン/エアコン1台(LDK)/無料
Wi-Fi導入(2024年1月)/対面キッチン/3口コン
ロ/

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/共聴アンテナ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料
(Wi-Fi対応)/モニター付ドアホン/対面キッチン/3口フラットコンロ/給湯器(ガス)/給湯
器(追焚機能付)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン 1台/バル
コニー/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/システムキッチン

物件名	リネージュ 0202号室	間取り	2LDK/LDK12.3 洋室6.4 洋室5.1 (帖)
アクセス	阪急電鉄阪急神戸線 武庫之荘駅 バス15分、産業技術大学 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	61.2㎡ / 南
所在地	兵庫県尼崎市常松2丁目4-13	築年月 / 構造	2007年9月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 30,000円/24時間365日緊急
時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税
込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用
(初回契約時) 11,000円(税込)が必要。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入
を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パート
ナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用
及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アップルコーポレイション 武庫之荘店

TEL:06-6439-0045
FAX: 06-6438-1616

兵庫県尼崎市南武庫之荘1丁目13-25
免許番号: 兵庫県知事(6)第203199号
所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介