

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

塚口駅 徒歩17分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **100,000 円**

共益費等 0 円

敷金 30,000 円

契約一時金 230,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
ペットとの暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です

この物件についている こだわり設備

- ペット相談可
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

共聴アンテナ／ペット相談可（室内小型犬）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／ドアテレホン／独立キッチン／給湯器（ガス）／浴室乾燥機／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／2口ガスコンロ／洗髪洗面化粧台／洗面所独立／都市ガス

物件名 Sha Maison. 塚口 0302号室

アクセス 阪急電鉄阪急神戸線 塚口駅 徒歩17分
JR福知山線 猪名寺駅 徒歩24分

所在地 兵庫県尼崎市塚口町 6丁目 3 1 - 3

ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 13.1 洋室5.6 洋室5 (帖)

専有面積 / 向き 53.37㎡ / 南 (角部屋)

築年月 / 構造 2006年2月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」（月額1,320円税込）にご加入いただけます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.113618000302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

シティネット株式会社 塚口店

TEL:06-4961-7060
FAX: 06-4961-7061

兵庫県尼崎市塚口町 1丁目 3番 2 6号
免許番号：兵庫県知事（6）第 010417号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介