

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪神電鉄本線

出屋敷駅 徒歩13分

2LDK
アパート

家賃

76,000 円

共益費等

4,000 円

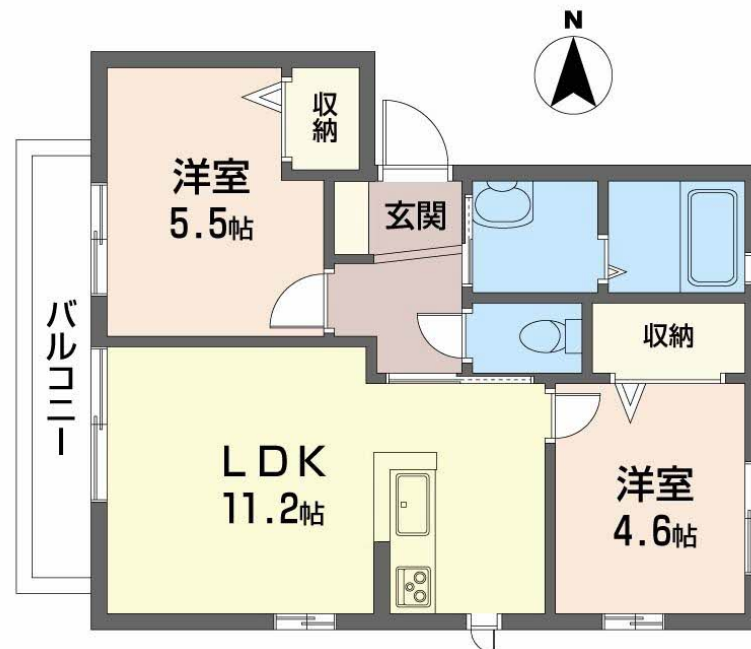
敷金

30,000 円

契約一時金

120,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！



この物件についている

こだわり設備



追い焚き給湯



対面
キッチン

対面キッチン



コンロ

コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

共聴アンテナ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ガスコンロ／ドアテレホン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／都市ガス

物件名

ENT. T 0201号室

アクセス

阪神電鉄本線 出屋敷駅 徒歩13分
J R東海道線 立花駅 徒歩19分

所在地

兵庫県尼崎市崇徳院 1 丁目 2 3 番 4

ランドマーク

-

間取り

2LDK／LDK 11.2 洋室 5.5 洋室 4.6 (帖)

専有面積 / 向き

49.25㎡／西（角部屋）

築年月 / 構造

2004年7月中旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2026年9月中旬／2年

駐車場

駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.113588000201



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アップルコーポレイション J R立花店

TEL:06-6413-0035

FAX: 06-6413-0026

兵庫県尼崎市七松町 1 丁目 3 - 1 - 1 4 8 フェスタ立花 南館 1 階

免許番号：兵庫県知事（6）第 2 0 3 1 9 9 号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態

仲介