



2LDK アパート

家賃

64,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

「犬」との暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間として利用できる専用庭がつ・・・

この物件についている こだわり設備

- 犬相談可
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- エコキュート
- 洗濯洗面台

駐車場あり／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／オール電化／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応／エコキュート／24H換気システム／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／浴室乾燥機／洗濯洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／専用庭／床下収納庫／IHクッキングヒーター／バス・トイレ（セパレート）

物件名 メゾン クレール 0101号室

アクセス J R 播但線 京口駅 徒歩29分
J R 山陽本線 東姫路駅 徒歩34分

所在地 兵庫県姫路市花田町小川4番6

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.1 洋室5.5 LDK12.3 (帖)

専有面積 / 向き 54.7㎡／南（角部屋）

築年月 / 構造 2012年3月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 220円、クリーニング特約料（初回契約時）77,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000214400101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社クリエイトホームズ 姫路店

TEL:079-283-7400

FAX: 079-283-7390

兵庫県姫路市西駅前町88キャスパ1F

免許番号：兵庫県知事（4）第451259号

所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介